

**沂龙湾**  
 首付一成 **3**万起 **4600**元/m<sup>2</sup>起  
**46m<sup>2</sup>**精致小户 特供**10**套 特价**22**万起  
 Tel. **822 8888**

热线电话: 8966178  
 QQ 群: 88467806  
**社区花会**

### 交警查处“黑校车”保学生安全

# 核载8人,愣是塞进15人

本报2014年12月31日热线消息(记者徐升英)2014年12月24日,本报记者蹲点临沂北城小学,报道了小学门口接送学生的“黑校车”乱象。12月31日,交警直属三大队民警经过前期摸排,在小学门口将“黑校车”抓个正着。

12月31日下午3点半左右,在北城新区大青山路与天津路附近的临沂北城小学,孩子们尚未放学,前来等孩子放学的家长车辆以及部分学屋的校车,早已密布地排在了路两旁。

在大青山路与天津路交会处东北角一沿街商铺前的空地上,停着一辆车牌为鲁Q656EA的面包车,此前记者在暗访时曾发现过这辆面包车存在超载的情况,并将其反馈给交警直属三大队,交警部门随后安排便衣民警对其进行重点监控。

学生放学后,两名中年女子带着十几名学生来到车旁,其中一名女子迅速打开车门,让十几名学生上车。学生上车后,两名女子从车辆前排上车。

随后,车辆沿大青山路向北行驶,便衣民警迅速将情况进行通报,其他民警负责在路口进行拦截。当白色面包车行驶至大青山路与广州路交会处时,被在路口等候的民警拦下来。

打开车门后,民警安排学生



新闻追踪

交警安排学生下车后,将学生送到目的地。

下车,并要求驾驶员刘某出示行驶证和驾驶证。记者发现从白色面包车后面两排共下来13名学生。民警调查取证后,用警车将孩子安全送到目的地。

据民警介绍,该车核定载人数为8人,然而该车加上驾驶员共乘坐了15人。经过民警初步了解,刘某是一学屋负责人,收取费用后负责每天接送孩子上学。“非营运车辆拉学生并且超载,这是典型的‘黑校车’。”民警说。

根据相关规定,民警扣留了该车辆,车辆将被处1万元以上

2万元以下的罚款,有违法所得的予以没收。”

除了被查到的车辆,还有个别车辆,一次载三两个孩子,多次往返学屋和学校之间。但对于此类问题,民警告诉记者,由于行为并不超载,驾驶员再一口咬定是接朋友亲戚的孩子,不承认有收费问题,导致没有确凿证据认定其为非法校车,也给校车的监管带来了难度。

据了解,近期,三大队在辖区内共查处、扣留非法运营校车30辆,十余车辆已经到交警部门处理违法。

### 谁提离婚就赔对方二十万?

律师:这样的保证书没有法律效力

本报2014年12月31日热线消息(记者崔洪英)“谁再提离婚,就赔偿对方二十万。”近日,兰山区一对夫妻因为离婚牵扯出这样一份保证书,大概意思就是这样。这看起来挺可笑的保证书会不会得到法律支持呢?记者咨询律师后得知,这样的婚内保证书违反婚姻自由的法律规定,是没有法律效力的。

兰山区男子周某和妻子邱某2006年结婚,婚后生活还算平静,且在2008年生育一个儿子。可随着时间的推移,2012年周某在外面有了外遇,并且还向妻子邱某提出离婚。不过经过双方家长及亲人的劝阻,俩人这婚最终没离。

不过此事后俩人签下一份保证书,保证书中载明,如果周某再次做出对不起家人的事(指外遇),将对邱某赔偿违约金10万元。如无此情况,周某提出离婚,则分期支付邱某和儿子学习生活费二十万,按月支付工资一半,房屋产权归邱某所有。如邱某提出离婚,则需向周某和儿子赔偿二十万元。

本来这份保证书是为了约束双方对婚姻负责的,可谁知两年后竟用上了。近日,周某以双方感情未得到改善为由再次提出离婚。邱某遂找出当年双方签字的这份保证书,要求周某承担赔偿责任。

山东三禾律师事务所的倪秀伟律师告诉记者,根据我国婚姻法中实行婚姻自由、男女平等的婚姻制度规定,婚姻自由包括结婚自由和离婚自由,此规定为强制性规定,是对公民权利的一种保护,任何人不得以任何名义对公民该项权利进行限制。而此保证书却是对双方行使离婚权利的一种限制,因此不受法律保护。所以,周某只需承担正常的孩子抚养费即可,不需赔偿二十万。

**小崔帮办**  
 13385393266  
 法律支持 >>  
**山东三禾律师事务所**  
 倪秀伟律师  
 13569900136

# 御珑湾,给业主一个满意的家!

A5#楼绝版电梯洋房,火爆热销中



## 新年寄语

广大新老业主,社会各界新老朋友们:  
 岁末回望,心怀喜悦,充满自豪!

2014年,对于锦绣御珑湾意义重大,在社会各界的支持下,在全体员工的努力下,谱写了属于御珑湾不平凡的篇章。从规划到实景,从卖房到交房,从造梦到圆梦,锦绣御珑湾肩负着责任感和使命感,在兑现业主诺言的同时,实现了自身品质居所的价值。

放眼未来,重任在肩,任重道远!

“天行健,君子以自强不息;地势坤,君子以厚德载物”面对这些来之不易的成绩,我们既要坚定信心,更重要的是2015年,御珑湾将始终不渝地以高品质的住宅和真诚的服务为广大业主营造温馨的家园。

最后,我代表山东御珑湾置业有限公司向新老业主,社会各界拜个早年,祝大家新春愉快,阖家幸福,万事如意!

总经理  
 携全体员工敬贺

大美锦绣,实景绽放,锦绣御珑湾B区二期17-22#楼2014年12月31日盛大交房,迎来了400位业主幸福回家!在锦绣御珑湾的精心布置下,交房现场飘扬着各种彩旗、横幅、空飘、气球等等,气氛显得分外喜庆,给寒冷的冬日增添了无限温暖。

### B区二期顺利交房,好房子业主说了算

在现场,我们可以看到众多携亲朋前来验房的业主们,脸上都洋溢着回家的喜悦之情,频频点头表示对自己新房的满意。正如业主张先生所说的,“锦绣御珑湾的此次交房根本不像是一场面对我们业主的考验,而更像一场自信面对全体公众的品质展示。无论是从社区的景观布局,到建筑的外立面,还是到内部的空间细节,每一处都能给我

们带来惊喜,总之,我和家人都很满意”。从规划到实景,锦绣御珑湾兑现广大业主的居住理想,构建一方家族理想居所。而正是现场这样实实在在的展示,让锦绣御珑湾的高品质和性价比更深入人心。

居住在锦绣御珑湾,每天早晨,傍晚和家人到社区花园散步,共享一家人的悠闲时光;居住在锦绣御珑湾,送孩子到社区幼儿园,临沂一小、九中学习,感受孩子的健康成长;居住在锦绣御珑湾,有24小时物管细心呵护,让您生活自在无忧;居住在

锦绣御珑湾,邻里一家亲,和谐又温馨,共同打造社区美好生活……一窗一风景,一户一故事,一部贵族式的尊崇生活由此耀然开启!

### A区绝版电梯洋房,好品质全城都争抢

稀有臻品,总是为少数人尊享!锦绣御珑湾傲居兰山区沂河畔,铸就与自然完美融合的低密度花园电梯洋房,品质价值魅力非凡!作为这一品质大盘的最后3栋绝版电梯洋房之一,A5#楼火

爆热销,吸引了众多置业者,争相抢购这最后的品质洋房。

锦绣御珑湾A5#楼绝版电梯洋房,总共才24套,稀缺席位,备受追捧。品质内外兼修,外拥皇家园林实景,内享雅致空间。105-140平实景奢享家,奢享名牌电梯,并进行一梯两户的人性化设计,尊崇空间,方正大气,彰显贵族风范。兰山稀缺臻品,火爆热销中,元旦期间,交1万抵3万,错过不再有!

(王文卿)