



离春节越来越近,不少上班族都在盘算着今年自己能赚了多少钱,年终奖究竟能有多少……而对于很多职场新人而言,往往开销比收入大,抱怨自己今年又没存到钱,也是常有的事,那么羊年来临之前,职场新人应该如何投资理财,才能摆脱“月光族”这一称号呢?

奔跑吧,月光族!

职场新人新年伊始投资理财早规划

本报记者 魏玉娜 化强

“脱光”从记账开始

对于大部分人来说,储蓄还是比较困难的,月光族们如何打破这个僵局呢?面对这一难题,有“过来人”提醒道,月光族想要改变现状,打破坚冰,学会从记账开始是一个不

错的选择。刘树斌就是这样一名“过来人”,从起初的月光族,到现在的小资一族,也花了有将近两年的时间。刘树斌说,“刚开始工作的时候,每月近2000元的

工资,月月不剩,工资少,不剩就不剩吧,而就在前年,每月3500元的工资,发现还是月月花的精光,才认识到问题的严重性。”

刘树斌说,他强制记账那

会,正好赶上苹果手机APP应用正流行,当时比较流行的“随手记”、“挖财”等APP应用他都用过,得益于这些软件非常好用,记账变得十分轻松。

改变“只有钱多才能理财”观念

有钱才理财,没钱就不用理财?其实这样的想法是错误的,月光族要改变,应先从改变自己的理财观念开始,改变自

己的理财习惯开始。“不管你每月薪资多少,开支有多少,也不管你处于人生中的哪个年龄段,理财都应该记

住‘三分之一理财原则’。”招行临沂分行理财师窦怀报告诉记者,“三分之一理财原则”即三分

于偿还欠款,三分之一用于理财。在此基础上坚持进行理财,外加一些理财方面的小技巧,即可做到妥善、稳定地资产增值。

理财,从会挑产品开始

按照往年惯例,每当临近农历新年,都是理财产品的高发期,特别是一些60天至180天左右的中长期理财产品,因这些理财产品的理财期限,正好包含在假期中,具有“假期理财,人闲钱不闲”的特点,特

别受投资理财者欢迎,如果你是一个名理财新手,碰上这样的产品,也千万不要错过了哦。

据了解,民生银行近两天发行电子银行专属理财产品,其理财起点为10万元,期限灵

活,预期年化收益率可达5.5%至5.55%,成为农历新年来临之前,炙手可热的理财产品。

另外,如果投资金额没有10万元,华夏银行自2015年1月14日起推出的一款64

天理财产品也是不错的选择,该产品每周持续发行,只面向新客户专供,投资起点仅为5万元,产品预期年化收益率高达6.2%,可为初入理财市场的新人提供更多收益。

贷款推介区

支持中小企业发展

中行推出多款中小企业定制产品

本报讯(记者 魏玉娜 化强 通讯员 李永成)为更好支持当地中小企业“走出去”,助推临沂商城国际化进程,中行临沂分行根据临沂本地中小企业特点,推出中银税融通宝、保押通宝、微型企业贷款等多款定制产品,支持中小企业发展。

据悉,中行临沂分行与市商务局、财政局联合推出了中银税融通宝特色产品。该产品是指借款人在中行临沂分行开立唯一出口退税专用账户,将账户内所退税款质押给中

行,由银行为企业提供授信支持。该业务适用于有出口业务和未退税款且有融资需要的中小型进出口企业,手续简便、快捷高效,融资额度高;成本低,利率下浮5%;并具有专项规模保障放款。

该行推出的另一款定制产品是保押通宝。该产品是中小企业推出的为入驻园区的中小企业客户在缴纳土地出让金、但尚未办理好土地、房产等权利证件之前,为支持客户扩大生产经营,采取由主要股东、实际控制人等提供连带责任

保证担保,待土地、房产等相关权证办妥后,再抵押给中行的中小企业综合授信支持业务。可有效解决了企业权利证件取得时间长、资金占用时间长,融资难的问题。

同时,中行临沂分行还推出微型企业贷款业务。该产品主要是向年销售收入2500万元以下(含)的企业客户发放贷款金额在350万元以下(含),用于解决其生产经营过程中的正常资金需求的贷款。该产品适用于个人信贷优质客户,经中行准入的中高端客

户,经中行核准的公司合作方担保的客户,经中行核准的大型企业的上下游客户。该产品具有还款方式灵活,申贷手续简便、贷款期限可长至三年等优势。

详情请咨询中行临沂分行各网点,联系电话:8052339。



河东合行推出专项青年创业贷款 授信期限2年,最高可贷20万元

本报讯(记者 魏玉娜 邵明习)为进一步推动辖内农村青年创业,帮助创业青年解决资金瓶颈问题,促进区域经济发展,河东合行与共青团河东区联合推出青年创业贷款“农青时贷·惠农贷”项目。

据悉,“农青时贷·惠农贷”项目主要服务于农村创业青年。创业项目只要符合国家和地方产业政策,项目成长潜力好、市场风险低,就业吸纳

力强,符合银行贷款基本条件,都可以申请该贷款。该项目授信额度原则上不超过家庭净资产的30%,单户最高额度不超过20万元,对市场前景好,收入预期明确,带动青年发展或帮助青年创业,共同增收致富的项目,可适当提高额度。授信期限2年,每次贷款期限不超过1年。

申办时,申请人首先向镇街、园区团(工)委提交申请,团委进行初审并将符合条件

的客户推荐给农合行;农合行对团委推荐的申请人进行初步调查核实,对符合条件的申请人开展调查审查和审批。未经镇街、园区团(工)委推荐的项目和借款人享受利率优惠政策。

本着“让利客户”的原则,“农青时贷·惠农贷”贷款利率水平较同等条件降低15个百分点,该行建立了“农青时贷·惠农贷”农村青年创业贷款的绿色通道,优先受理、优先调

查评估,优先安排信贷资金。受理后原则上于7个工作日内完成贷款发放或在3个工作日内反馈不予放款的原因。

“农青时贷·惠农贷”项目实施期限至2015年12月31日,欢迎广大青年朋友咨询河东合行,电话:8385090。



100万元就能玩转“新三板”

国泰君安倾情推荐永隆呈瑞基金

本报讯(记者 魏玉娜 邵明习)2014年,“新三板”取得了前所未有的大发展。自从2014年1月24日266家公司集体挂牌后,整个市场如同坐上了一列高速列车,不到一年时间,挂牌公司家数从355家猛增至1633家,中国版纳斯达克悄然崛起。

“新三板”全称“全国中小企业股份转让系统”,成立于2013年,与沪、深交易所一样,是有国务院批准设立的,纳入证监会统一监管的全国性证券交易场所。“新三板”的挂牌主体为非上市公司,持有500万人民币以上证券资产个人、注册资本500万元人民币以上法人机构或实缴出资额500万元人民币以上的合伙企业均可申请挂牌公司股票公开转让。

在2015年开年之际,国泰君安证券承销上海呈瑞投资推出的“永隆呈瑞新三板一期”产品。本基金认购金额100万元,目前正在募集,拟募集资金规模10000万元。

上海呈瑞投资管理有限公司成立于2010年5月,是由国内投资界资深专业人士发起设立的有限责任公司,注册资本1100万元人民币。2014年8月7只阳光私募产品全部上线。同时,永隆新三板、永隆对冲等新产品也陆续推出,目前已成为国内知名的私募基金管理机构。

更多详情请咨询国泰君安证券临沂沂蒙路营业部,电话:8321515。



微信: 鲁南商报融金周刊

新浪、腾讯微博:

@鲁南商报融金周刊

编辑: 魏玉娜 化强
组版: 徐伟

