

需求旺盛堪比“金九银十”

年味渐浓，楼市正红

去年的楼市没有按照常理出牌，“金九银十”变成“铜九铁十”以后，2015年的一月份却没有像以往一样冷清，相反地，回乡置业、刚需集中释放等楼市利好因素，为岁末年初的楼市增添了不少喜庆氛围，临近年关，临沂地产市场正红。

本报记者 王文卿

进入2015年，新盘捷报频传

2014年完美收官，在一线市场的跌宕起伏中，临沂楼市量价齐升。2015年已欣然启航，据世联信高的数据显示，元旦期间市场表现较为平静，仅有两个项目开盘，但这并没有丝毫影响购房者的热情。

据记者了解，为感恩新老业主，特推出返乡置业清盘大促计划，限时、限量进行优惠，让购房者抓住机会买下心仪洋房！同步招募全民经纪人：推荐朋友到钓鱼台看房并成交，即可获得现金奖励，介绍2套，收入过万！

一线城市动辄百万元一套的房价，让人望而却步；造成这样一种现象：虽然收入高，但生活成本也高，积蓄有限，扎根非常艰难。这就使得许多人选择在大城市奋斗攒钱，回家乡置业，三十而立，三室而立，2015年春节马上就要到了，返乡置业，必然要选择高性价比洋房！房德·钓鱼台推出年终清盘特惠，低至3830元/㎡起，成为滨河片区性价比比较高的项目之一。

临沂名仕温泉国际城，顶级生态环境之上的私家庭院温泉别墅，1月25日盛大开盘！首次推出的一期A组团开盘当日热销80%以上，打响2015临沂楼市头

炮，问鼎1月楼市销售冠军。一套普通高层住宅价格，就可以买下一栋四层庭院别墅，每一栋都有超值附赠空间，送百平米大花园！送大尺度露台！送地上车位！更享温泉入户，这里无论是父母养生养老，还是自己度假休闲，亦或是投资创富都是很好的选择。

新品亮相，答谢业主充斥年底

在新盘亮相同时，也有房企选择加大力度进行年底答谢。

与以往岁末冷清的楼市相比，年底售楼处三五成群看房子的消费者成为一道亮丽风景。而开发商也是不遗余力答谢一年来支持发展的社会各界以及业主。

据记者了解，1月19日，在新春佳节即将来临之际，不少楼盘为广大新老业主送来了一场喜庆的感恩盛宴，业主答谢会邀请大家欢聚一堂，分享成果与喜悦，展望新年新未来。

有开发商举办答谢会感恩各方，也有很多开发商全程送祝福。日前，日月城全城送福，活动于2015元旦开始，期间到日月城现场参观或者至大华影院观影者凭票领取新春大礼包一份。

返乡置业，成楼市新亮点

临近年底，对于某些人来说，经济文化发达的一线城市依然更具吸引力。老家房价上涨，为他们提供了一个资产增值的机会。返乡置业，成为近期楼市成交群体中的特殊案例。

“返乡置业，目前并不是我市房子购买主力，但是在一定程度上影响了二三线城市的房价。”康桥郡刘经理告诉记者，也有一些读者表示目前房价尚处在一个合理健康阶段，随着城市发展，房价仍将向上发展。

本报乐购平台推荐的山乡蜂蜜是中国供销合作社推荐产品，由青州方山养蜂专业合作社出品，未经任何人工添加的蜂蜜。另外，山乡蜂蜜出自国家4A级景区逢山风景区，同时也是饮用水源保护区，有1万订单签约，原料有保证。上市5年来，山乡蜂蜜一直经当地质监局、药监局等部门的严格检验和抽查，专供药店，每一瓶山乡蜂蜜都是有编号的，出了任何问题都可以查到生产蜂蜜的源头。山乡蜂蜜除了品质纯正外，同时也最大限度地保留了活性酶，这也是对人体最有益的成分。

为了方便临沂广大市民在购买，经过多方协商，国药控股国大药房与本报携手，为大家购买纯正蜂蜜提供更多方便，市民可到市区17家国大药房购买山乡蜂蜜。冬令进补，您还等什么？赶紧到市区17家

少生气，多喝蜂蜜水

纯正山乡蜂蜜17家国大药房均有销售

蜂蜜中含有与人体血清浓度相似的多种无机盐，还含有一定数量的维生素b1、b2、b6及铁、钙、铜、锰、磷、钾等。而且蜂蜜中35%葡萄糖，40%果糖，这两种糖都可以不经过消化作用而直接被人体所吸收利用。另外，蜂蜜中含有淀粉酶、脂肪酶、转化酶等，是食物中含酶最多的一种。酶是帮助人体消化、吸收和一系列物质代谢及化学变化的促进物。蜂蜜的气味芳香可口，从营养和保健价值来看，不仅是滋补、益寿延年之品，又是治病之良药。

本报乐购平台推荐的山乡蜂蜜是中国供销合作社推荐产品，由青州方山养蜂专业合作社出品，未经任何人工添加的蜂蜜。另外，山乡蜂蜜出自国家4A级景区逢山风景区，同时也是饮用水源保护区，有1万订单签约，原料有保证。上市5年来，山乡蜂蜜一直经当地质监局、药监局等部门的严格检验和抽查，专供药店，每一瓶山乡蜂蜜都是有编号的，出了任何问题都可以查到生产蜂蜜的源头。山乡蜂蜜除了品质纯正外，同时也最大限度地保留了活性酶，这也是对人体最有益的成分。

为了方便临沂广大市民在购买，经过多方协商，国药控股国大药房与本报携手，为大家购买纯正蜂蜜提供更多方便，市民可到市区17家国大药房购买山乡蜂蜜。冬令进补，您还等什么？赶紧到市区17家

国大药房抢购吧！
记者 孙飞霞

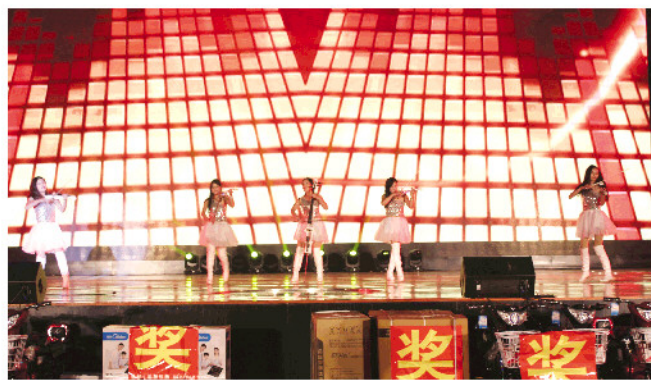
●相关链接

17家国大药房地址

- 东方红连锁店(沂州路市展览馆斜对过)
- 康复连锁店(沂州路与考棚街交会处西200米路北)
- 兰山路连锁店(沂蒙路与兰山路交会南100米)
- 东岳连锁店(八腊庙街与北园路交会处西50米)
- 河东杨庄连锁店(金雀山东路杨庄村驻地)
- 东关连锁店(解放路市人民医院向东500米路南)
- 沂州路连锁店(沂州路市人民医院脑科医院斜对过)
- 新特药连锁店(解放路与沂州路交会南300米路西)
- 银雀连锁店(银雀山路临沂一中东100米)
- 人民广场连锁店(红旗路与沂蒙路交会处路东)
- 市府西门连锁店(沂蒙路市府西门南侧)
- 站前连锁店(金坛路与沂蒙路交会处西30米路南)
- 五里堡连锁店(金雀山路与通达路交会东南角)
- 苗庄连锁店(平安路与八一路交会处西100米路北)
- 太阳城连锁店(解放路与开源路交会西50米)
- 医鑫连锁店(银雀山路与商城路交会西200米路南)
- 金桃源连锁店(金雀山路中段北侧鑫都家园1幢东单元1层1号)

买了房子就有吃有喝啦！

国华地产打造“地产服务型社区”



1月24日，国华地产跨年感恩季之业主联欢会暨国华地产“地产服务型社区”启动仪式在江泉大酒店隆重举行。国华地产将对业主进行全方位的跟踪服务，社区生活水平和生活质量将得到改善。

为了能够更好地服务于各位新老业主朋友们，特推出“地产服务型社区”理念，凡购买国华地产旗下的不动产贵和·美景华庭、贵和·水韵华庭、贵和·金街、贵和·依湖居项目的新老业主包含住宅、商铺、公寓、花园

洋房、loft墅品。均可获得全方位的跟踪服务，国华地产将根据时节定期发放福利。您日常生活中的柴米油盐酱醋茶我们尽情送！

从房地产开发到销售，再到后期物业管理以及生活服务，一条龙化的全新服务理念将全面的改变原有的房地产开发和销售粗放模式，项目后期的社区生活水平、生活质量将得到进一步的提升。

国华地产服务型社区开发理念将进一步深入人心，其所

开发项目贵和·美景华庭也将以全新的模式展现在大家的面前。

当晚，除了向业主详细介绍了“地产服务型区”的计划实施细节，国华地产还给业主准备了精彩的联欢晚会，表达国华地产对业主们一直以来的支持与信任衷心的感谢之情，业主们欢聚一堂，精彩的节目内容，让业主们连连叫好，整场晚会在欢快的气氛中圆满结束。

记者 李晖

沂龙湾举办第三届“泥叫虎”彩绘DIY活动



“小孩，小孩你别哭，你爹去了登州府，花啦棒、泥老虎，咕嘎咕嘎两毛五。”儿时的歌谣传遍山东高密的大街小巷，这种

咕咕会叫的泥老虎是山东高密的一种民间泥塑，因电视剧《红高粱》的热播而广为人知。泥老虎腰部是断开后用牛皮链接的，拿着头和尾挤压后，泥老虎会发出声响，因此称之为泥叫虎。1月24日，在沂龙湾营销中心温馨举办了一场“第三届泥叫虎彩绘DIY”活动，活动当天，吸引了大批客户及业主前来参与，寒风瑟瑟的冬季仿佛被营销中心内的欢腾一扫而空，有如过节般热闹，春天般温馨。

泥老虎除了作孩童的玩具外，还因其威武的造型，鲜艳的色彩，成为镇宅吉祥物。拿到领取券的客户都急忙为孩子们领取一只白色的小老虎。小朋友们拿起画笔，蘸取自己喜爱的颜色，仔细的涂画到小老虎的身上，原本毫无生机的泥叫虎，披上孩子们想象霓虹的衣裳后，都变成了一只只美丽可爱的小老虎。

经过一天的辛勤努力，一件件美丽的民间艺术品在小伙伴们手上栩栩如生的诞生了，可爱的

小老虎既有民间艺术的色彩感又有绘画材料带来的现代感。本次活动让小朋友零距离的接触到了我们国家民间艺术的真实感，了解到传承文化的独特性，现场赢得了客户及业主的一致好评。小朋友们也在老师及家长们的指导帮助下，纷纷拿出自己满意的作品，让爸爸妈妈亲自拍照留念，客户及业主们纷纷表示此次活动让他们真正体会到了民间艺术的魅力，春节将至的喜悦及亲子的欢乐。

沂龙湾2010-2014年连续五

年冠销全城，值此新春，沂龙湾特为返乡置业的亲友们送实惠，让您轻松回家，幸福安家，更有豪华五重大礼包等你来拿。45-140㎡二小房学区准现房，稀缺高层返乡置业最高巨惠5.5万元；210㎡退台实景复式墅级洋房，最高可享6.5万元巨惠，现房热销，即买即住，仅剩9席。沂河水岸，现房墅王，单套特供100万元巨惠，仅此1套，更有46㎡精致小户型等你选。

(王一琳)