

五旬个体老板咋制定养老计划?

民生银行临沂城东支行理财经理王明秀来支招

◎基本情况:

个体经营户刘先生今年54岁,经营一家五金商店,年收入4.6万元左右。妻子吴女士52岁,普通员工,年收入2万元左右。刘先生有两个儿子,均已成家立业。夫妇俩5年前分别购买了2份10年期重大疾病定期保险。银行存款18万元,家里无其他投资。



民生银行临沂城东支行理财经理 王明秀

◎理财目标:

刘老板最近想买一辆私家车;妻子吴女士则希望再另购一处房产,出租收取租金。但是老两口最大的心愿还是希望以后的晚年生活能够比较安逸,而且不依附孩子们。

◎理财分析:

刘老板正处于家庭成熟期向着养老保障期过渡,以临沂市中等偏上家庭月支出标准,年度总支出应在2万元左右,其中消费1.5万元,重大疾病保险每年交费约超过5000元。由于不是固定收入,应考虑拓宽现金投资渠道,逐步以投资收益取代经营收益,以安享晚年。刘老板家庭金融资产总额的18万元,全部都是储蓄存款,投资太过于保守。

◎理财建议:

购买稳健型理财产品

首先,刘先生可以把把银行18万元资产保留3万元,作为家庭可以灵活支配的备用金,随时支取。为了让闲钱能获取收益,推荐民生银行直销银行的“如意宝”,产品收益较稳定,预期年化收益率在4%以上,且支取不受限制。

为了完善养老计划,刘先生可以拿出10万元购买稳健型理财产品。例如,购买民生银行非凡资产管理类理财产品,期限灵活(7天/14天/35天/61天/92天/126天/183天可选),安全

稳健,预期年化收益率可以达到5%-5.7%,是稳健理财投资的首选。此外,拿出5万可购买开放式基金,在这里可以配置一点风险略高的产品来博取更高的收益。例如推荐景顺长城核心竞争力基金,近几年表现都相当不错,平均保守收益在10%左右。

这样综合收入加投资收益,除去正常开支,算起来每年家庭净收益也在4.5万元以上。

买房、买车继续进行

两年后,按上述资产配置总资产可达到30万元。这时仍可留存2万元做“如意宝”,随时备用,余下可购买一套商品房,建议贷款,以孩子名字办理公积金贷款,把省下来的资金再做投资。

买车的构想可以在买房后,通过按月投资债券型开放式基金实现,且购买的住房已经出租,比较稳定的租金可做汽车日常消耗和维护支出。五年后仍以按月定期定额方式进行投资。

十年后,平均6%的投资收益率使得原有的18万元资产,每年4万多元的结余已变成40万元左右的房产,10万元左右的汽车,还有约20万元左右的金融资产。

记者 魏玉娜 化强 邵明习



理财产品看台

民生银行最新理财产品出炉

起购金额5万元—2000万元不等

本报讯(记者 魏玉娜 化强 通讯员 王明秀)民生银行临沂城东支行近期陆续发售多款理财产品,起购金额5万元-2000万元,产品期限1天-1年,期限灵活,最高预期年化收益率可达6.8%,可以满足各类投资者的理财需求。

据悉,民生银行近两天发行电子银行专属理财产品,起存金额低(5万元、10万元起存),期限灵活(35天、61天、90天),收益相对较高(预期年化收益率5.55%-5.7%),购买方便(网银、手机银行均可购买)。此款产品适合投资相对保守,风险承受能力相对较低的稳健型客户。

同时,民生银行持续发售常规型理财(非凡资产管理增利系列产品),起购金额分别为5万元、10万元、20万元、100万元,

期限有35天,61天,91天,126天,190天,预期年化收益率达5.35%-5.6%。以上理财产品均可通过柜台、网上银行、手机银行渠道购买,还有更多高端理财产品期待您的到来。

同期,民生银行还发售现金管理集合资金信托计划,起购金额分别为300万元、1000万元、2000万元,期限4个月,预期年化收益率达6.2%-6.8%。

详情请咨询中国民生银行临沂城东支行。地址:临沂市河东区经济技术开发区沂河东路181号名都国际1楼东,抢购电话:8769658。



临商银行发布新一期理财产品

产品期限从36天到363天不等

本报讯(记者 魏玉娜 邵明习 通讯员 寇廷柱 石少卿)3月27日至4月2日,临商银行发行第12期“惠盈”理财产品,产品分为36天、91天、180天、363天、88天五款产品,5万元、50万元起购金。若投资者认购起点为5万元,预期年化收益率分别为5.3%、5.25%、5.2%、5.2%、5.5%;若认购起点达到50万元,前三款产品预期年化收益率可达5.4%、5.35%、5.3%,网银、柜面、手机银行均可认购。

同期,临商银行保本理财产品——第7期“稳盈”A款和B款同步热销。产品投资起点5万元,按期限分为61天和180天,预期年化收益分别可达4.5%、4.6%。投资者可以通过柜台或者网银认购。

2015年,临商银行理财类别不断丰富,产品序列不断完

善。在滚动发售、压茬推进“惠盈”个人理财产品、“稳盈”保本系列理财产品基础上,于一季度推出临商银行首款单一客户定制理财产品,标志着临商银行客户定制理财产品正式启动。目前,临商银行理财产品已涵盖保本、非保本,个人、机构等各个领域,已初步形成了品种多、期限灵活、适合不同客户群体的理财产品序列,能够满足不同客户的投资理财需求。

有投资兴趣的市民可登陆临商银行官方网站(<http://www.lsbchina.com>)或是到临商银行各营业网点了解相关理财信息,咨询电话:4006996588、7877879。



华夏银行龙盈系列理财产品热销中

收益高,还可开立存款证明、质押贷款等

本报讯(记者 魏玉娜 化强 通讯员 徐伯玲 王加顺)记者从华夏银行临沂分行了解到,该行于3月25日至4月1日陆续发售多款龙盈系列理财产品,产品期限灵活,产品最高预期年化收益率可达7.2%,让投资者可以获得更多投资收益。

据悉,3月25日至3月31日,该行发售增盈1470号理财产品,该产品购买起点分为5万元、20万元、100万元、300万元,99天的产品预期年化收益率分别为5.55%、5.6%、5.65%、5.7%、120天的产品预期年化收益率分别为5.6%、5.65%、5.7%、5.75%;181天的产品预期年化收益率分别为5.65%、5.7%、5.75%、5.8%;365天的产品预期年化收益率分别为5.65%、5.7%、5.75%、5.8%。该行还发售一款36天的产品,产品预期年化收益率分

别为:5万元起5.7%,20万元起5.8%。

同时,3月26日至4月1日,该行发售两款保本最低收益型理财产品,产品名称为慧盈144号和慧盈146号,5万元起,180天的产品预期年化收益率为2%至5.8%;363天的产品预期年化收益率为2%至7.2%。该产品可以开立存款证明、质押贷款、开立银行承兑汇票、保函等。在享受高收益的同时,将您的资金使用最大化。

详情请咨询华夏银行临沂分行,地址:临沂市兰山区通达路8号(临沂市交警支队北邻),电话:7205098。



如果您有投资、理财、贷款等方面的困惑;如果您想战胜通货膨胀,钱生钱;如果您想熟知银行、保险、证券等方面的知识,都可拨打本报理财热线:15853948963,或者将相关问题发送到电子邮箱:qlwbweiyuna@163.com,还可关注本报微信号:鲁南商报融金周刊(Insbrjzk),本报会及时联系相关理财专家为您解答。

平安银行多类型理财产品发售

周添利7天滚动型产品,5万元起购,预期年化收益率5.1%

本报讯(记者 魏玉娜 化强 通讯员 谢冰晨)3月27日-4月3日期间,平安银行临沂分行发售多款私人银行产品,和盈类产品、灵活添利类产品等,满足投资者理财需求。

此次,平安银行推出的私人银行专享尊贵智慧资产管理类2015年16期人民币理财产品,尊贵组合A资产管理类2015年9期人民币理财产品,产品起点100万元,90天和119天预期年化收益率为5.8%、5.7%,同时,平安银行针对手机银行客户推出专享产品,灵活添利现金管理类2015年64期(口袋银行专属),产品起点5万元,40天,预期年化收

益率5.5%。

结构类保本产品也同时发售,该系列产品起点为5万元,挂钩品种多样,期限有33天、91天、366天,预期年化收益率最高可达8%。与此同时,平安银行还发行多款资管计划,信鑫B款6号、信鑫D款10号,产品起点100万元,期限90天、545天,预期年化收益分别为6.0%、7.0%。东方红中国优势基金也火热来袭,精选蓝筹,把握国企改革,经济结构转型背景,严控风险,尽享中国优势。

此外,平安银行还推出保本型日添利现金管理类人民币理财产品,产品最短投资1天起,工

作日早上8:30-下午16:00实时到账,起点金额5万元,预期年化收益率3.6%,若投资金额超过50万元,预期年化收益可达4.6355%,另外周添利2012年6期7天滚动型产品,每周一到周四不间断发行,5万元起点,预期年化收益率为5.1%。

详情可咨询平安银行临沂分行理财经理,电话:2529177,2529199。



用鼻子吃药 巧治鼻炎

寻医问药最怕的就是没疗效,扈氏鼻炎膏敢于免费让你体验,靠的就是确切的疗效来保证,创于明朝万历年间的扈氏鼻炎膏,历经14代人400多年的传承,治愈了无数的鼻炎患者。由于其卓越的疗效,于2009年被山东省人民政府列为“省级非物质文化遗产”保护推广项目(鲁政字【2009】232号)

扈氏鼻炎膏独创“让肺打喷嚏治鼻炎”的排毒疗法,不但效果好,而且用法也是相当的简单,用扈氏特制的棉棒沾满药膏,轻轻地放在鼻孔里,不到10秒钟,肺部就会不停的打喷嚏,伴随着不断的喷嚏声,肺里的致病病菌顺着咽喉排出,鼻腔流出大量粘性、黄色的浓鼻涕,长度足足有30—40厘米长,15分钟后即可取出棉棒,鼻子立刻通畅,头脑清醒。很多鼻炎朋友说:吃药、手术治鼻炎不如用鼻子吃药好得快,而且来年还不犯

俗话说得好:“不信广告信疗效”。有没有

效果,只有你亲身体验了说好才是真的好,市面上的鼻炎药为数不少,敢于让你免费体验的唯有扈氏鼻炎膏这个产品,正所谓的才是最便宜的,没效果再便宜也是浪费。扈氏膏第14代传人扈福证先生劝告本报读者:如果您或您的家人正饱受各类鼻炎的困扰,不妨来免费尝试一下咱老祖宗留下的宝贵验方,相信对您也有非常好的效果。

临沂体验店:兰山区沂州路原146医院北50米路东(公交线路:9路,18路,201路通车);
免费体验电话:0539-8827797
平邑体验店:平邑县中医院西30米路北
免费体验电话:0539-3185500

