

# 兰山工商局助企融资5.9亿元

## 再创历年同期新高

本报4月17日讯 (记者 左肖 通讯员 武超)兰山区工商局充分发挥动产抵押登记职能,一季度,全局已为52户企业办理了动产抵押登记手续,助企融资5.9亿元,再创历年同期新高。

为盘活企业休眠资产、帮助企业贷款融资做“实”宣传引导、做“细”服务举措、做“新”登记模式、做“好”沟通协调,兰山区工商局从加大宣传力度入手,采取举办培训班、发放宣传材料、制定手册等多种形式,向企业宣传《物权

法》、《担保法》、《动产抵押登记办法》等有关方面的法律法规。

通过红盾信息网和新闻媒体,公布企业动产抵押登记依据、条件、程序、期限,及需要提交的材料等相关内容,在注册登记大厅摆放登记示范文本及办事指南,使企业办事人员一看便知、一查就懂、一办即成。

为提升动产抵押登记服务满意度,该局采取三项服务措施:“免费服务”,即免费登记、免费查询;“快捷服务”,即对于符合法律规

定、书式材料齐全、手续完备的,当场办结,做到“立等可取”,对材料不齐全的,当面一次性告知;“延时服务”,对急需办理登记业务的企业,延长下班时间,实行急事急办,特事特办,受到企业的好评。

为帮助山东华源锅炉有限公司及时办理完贷款业务,该局市场合同科工作人员应企业要求,下班后加班加点为企业办理了登记手续,使企业在最短的时间内顺利办理了200万元的贷款业务,保证了正常生产,避免了企业因

资金不到位造成的损失。

为加强“政、银、企”对接深度,兰山区工商局积极搭建政、银、企三方联系平台,促使企业和银行间实现无缝对接,降低抵押贷款手续的时间成本。进一步加强与企业之间的联系,深入企业宣传法律法规及相关政策,提供咨询服务,帮助企业解决融资过程中存在的法律及技术问题。进一步加强与金融机构的沟通协调,为银行准确提供信息,有效解决因企业和银行之间信息不对称而造成融资难的问题。

同时,还结合企业信息公示和“守合同重信用”创建活动,大力实施“信用建设”工程,协调金融机构等职能部门建立健全企业信用档案,综合评定企业信用状况,积极构建企业信用体系,夯实了企业资信基础。



# “红盾护农”行动保春耕促生产

本报4月17日讯 (记者 左肖 通讯员 武超 孔庆玺)春耕备播之际,为了有效净化全区农资市场,确保春耕生产顺利开展,兰山区工商局及早谋划开展“红盾护农”行动,从源头上把好农资商品质量关,及时排除农资商品质量安全隐患。

规范主体,倡导诚信守法经营。进一步规范辖区制售农资的市场主体,依法查处无照经营和非法出租转让营业执照等违法行为。进一步规范农资放心店的经营行为,实行高标准、严要求,充分发挥其在农资经营户中的引领带头作用和桥梁纽带作用。

强化管理,规范农资市场主体经营行为。进一步落实《农业生产资料监督管理办法》的规定,督促帮助企业建立“两账两票一卡一书”制度,农资备案制度、农资经营企业信用等级监管等制度,严防不合格农资流入市场。

严格抽检,落实农资商品质量“靶向式”监管。根据“红盾护农”及农资打假保春耕行动的安排部署,以化肥等农资销售相对集中的专业市场、镇街驻地市场等作为重点,制定抽检计划,严格抓好落实。

加强宣传,营造良好的社会环境。利用“3·15”国际消费者权益日集中宣传、上门发放宣传资

料、在新闻媒体发布消费警示等形式,广泛宣传农资法律知识和维权知识,为农资市场监管营造良好的舆论氛围和安全、放心的农资消费环境。

健全网络,疏通申诉维权渠道。充分发挥“12315”申诉举报系统和“一会两站”的作用,开展“12315”举报网络进市场、进农家活动,对群众的申诉举报做到及时分派、快速处理,并及时向申诉举报人反馈处理结果,有效维护农民的利益。

目前,该局已出动执法人员342人次,检查经营户141户,取缔无照经营户5户,查处涉及农资违法行为11起,受理农资消费纠纷7起。



偷得浮生半日闲,春日登高赏冠山

# 澜泊湾业主冠山一日游圆满结束

4月11日这一个阳春周末,澜泊湾组织业主们至临沭冠山风景区游玩,带领业主们感受冠山仙境的绝美自然生态风光、体验回归大自然的畅快心情。



山幽水秀,树古泉灵;  
身处仙境,登高望远

周六上午8点,澜泊湾销售中心就已经有业主在等候,其中一位业主竟还是登山爱好者。待业主集合完毕后,载满业主欢声笑语的大巴车就向着临沭冠山出发了,当然,这一路上大家也都没闲着,工作人员向大家简单介绍了一下冠山风景区的特色及主要景点,绘声绘色的描述使得每个人的心都已经飞出了车,飞向了那仙境一般的冠山风景区。

向来以“山幽、水秀、树古、泉灵”著称的冠山景区,以其仙人洞、三清阁遗址、长春观、讲经台、演武台等历史古迹和千年银杏树、乌臼树、降龙木、炼丹泉、龙凤泉、无极泉等自然景观,将所有游玩的业主们都迷住了,“这满

山的奇石花草、果茶飘香,真想让人就这么住在这里,再也不回城里!”业主老刘一副陶醉的模样说道。“是啊是啊,没想到这里这么好玩,可惜这一天过得太快了,马上就要回去了……”同来的业主老李附和道。

三江口最后100席,  
错过百年难再见

澜泊湾用9年时间,在临沂打造城市高端住宅,并一度成为整个临沂城市的传奇,更成为临沂富人区的象征。现澜泊湾为回馈广大新老客户对澜泊湾的信任与支持,特将全系产品进行清盘打折,高层更低至4600元/㎡起,115-179㎡现房已交付,在临沂,每个人都应该拥有一套澜泊湾的房子才算圆满,何不趁现在清盘打折,入手一套?

看过临沂万水千山,  
买房还选澜泊湾

买房这件事儿,总要多看、多比、多考虑才行,看过了临沂各个大小楼盘才发现,澜泊湾才是最佳选择,澜泊湾地处北城新区龙首位置,拥有政府政策优先支持,具有良好的自然资源优势、畅达的交通、齐全的市政工程配套,更有沂河、祊河、柳青河三河交汇,周边配套齐全,学有社区双语幼儿园、临沂一小、临沂六中等名校环伺左右,5分钟就能到学校,休闲有临沂科技馆、博物馆、大剧院等;更有澜泊湾宾馆、澜公馆、水岸餐厅等便利配套。

(王文卿)

# 2015投资首先还是壹卡旺铺

全面装修中,即将盛装开业

壹卡国际汽配用品城是临沂市首创一站式汽车配件用品专业市场,是临沂市、区两级重点项目,属于罗庄区规划的十大专业市场之一,由百强国企福建联美集团投资建设,一期开盘当天劲销90%,目前招商率超过85%,汇聚了中国汽车易损件连锁超市、米其林轮胎、大陆汽车电子、壳牌等百余家品牌汽车配件、用品商家,尚未开业,市场旺市依然形成,引领临沂市专业市场销售招商奇迹。

构建六大平台,确保商户收益,是2015年投资首先。

畅通金融服务平台,拓宽

融资渠道。健全上下游供货平台,扩大商户进货销售渠道。

开设电子信息商务平台,拓展交易渠道!构建业主商业运营参与、协商平台,提升商户经营积极性。完善仓储物流服务平台,免除商户经营的后顾之忧。建立税收与行政服务平台,便捷市场经营效率。

目前市场正在全面装修中,即将盛装开业。沿街3#-4#汽配用品品牌形象店、新能源汽车、餐饮休闲娱乐酒店生活配套综合业态租售火热预约中。

(王文卿)

