

年内二次降息有欢喜也有困惑

股民、房奴松口气，存款还是买理财产品要掂量



单位：%	
城乡居民和单位存款	
(一)活期存款	
(二)整存整取定期存款	
三个月	1.85
半年	2.05
一年	2.25
二年	2.85
三年	3.50
三、各项贷款	
一年以内(含一年)	5.10
一至五年(含五年)	5.50
五年以上	5.65
三、个人住房公积金贷款	
五年以下(含五年)	3.25
五年以上	3.75



提醒：大盘震荡调整
走势不会改变 →



提醒：利好政策明年
才开始享受 →



提醒：理财产品收益
率或许持续走低 →



今年汽柴油最高 零售限价历次调整表	
● 5 月 11 日	上调每吨各 255 元、245 元
● 4 月 24 日	上调每吨各 300 元、285 元
● 4 月 10 日	上调每吨各 120 元、115 元
● 3 月 26 日	下调每吨各 240 元、230 元
● 3 月 12 日	汽柴油价调价搁浅
● 2 月 27 日	上调每吨各 390 元、375 元
● 2 月 9 日	上调每吨各 290 元、280 元
● 1 月 26 日	下调每吨各 365 元、350 元
● 1 月 12 日	下调每吨各 180 元、230 元

10 日下午，中国人民银行宣布，自 5 月 11 日下调金融机构人民币贷款和存款基准利率。一年期贷款基准利率下调 0.25 个百分点至 5.1%，一年期存款基准利率下调 0.25 个百分点至 2.25%。其他各档次贷款及存款基准利率、个人住房公积金存贷款利率相应调整，这也是今年央行第二次降息。11 日，降息的影响已初步显现。

本报记者 邵琳

股市呈现暴力上涨，200 余只股票涨停

“央妈在母亲节用降息证明了是亲妈！”10 日央行降息通知一出，各炒股 QQ 群、股票吧里一片欢腾，股友们纷纷点赞。

受降息利好影响，11 日，股市也迎来了一波大涨。早盘沪深两市小幅高开之后震荡走高，截至收盘，沪指涨 3.04% 报 4333.58 点，深成指涨 3.20% 报 14944.88 点，互联网概念股活跃，板块涨幅超 6%。盘面上，电子信息、工程建设、电力、互联网+、3D 打印等板块

涨幅居前，200 余只个股涨停。“此轮降息可以说在市场预期当中，从某种程度上也意味着此前一轮调整的初步结束，但大盘震荡调整的整体走势不会因此而改变。”临沂市区一家证券公司投资顾问说。她认为降息对于股市而言是重大利好，短期内对于股市的提振力度显而易见，尤其是对银行、券商、地产和有色金属板块形成明显利好，但从整体走势分析，震荡仍是股市未来的主基调。

西藏同信证券临沂双桥营业部投资顾问分析，11 日大盘急涨逾 3%，证明前期调整最凶猛的一波已经过去。“相信上周末‘抄底’做差价的股民应该有盈利了，未来大盘短期内不容易出现急跌，这个时候不建议股民割肉止损，应继续持股等待时机，尽量不要追高买入个股，对于经历了上周‘三连阴’的股民，特别是如今正在高处‘站岗’的新股民来说，现在最需要的是耐心。”该投资顾问说。

房奴节省真金白银，50 万 20 年房贷少还 1 万 7

存款利率调整的同时，商业贷款基准利率也由调整前的 5.9% 下调为 5.65% 左右。对于房奴来说，降息意味着每月的还款压力有所减少。去年 11 月，今年 3 月降息后，很多贷款者享受到了下调后的贷款利率。本次降息后贷款利率将继续下调。

按照商业房贷 50 万元，20 年等额本息还款计算，按照降息前商业贷款利率 5.9% 计算，总还款额为 852808.79 元，月供为 3553.37 元。而降息之后，商业贷款利率为 5.65%，在其他条件不变的情况下，总还款额为 835664.12 元，节省了 1.7

万元，月供为 3481.93 元，节省了 71 元。但需注意的是，银行对降息后贷款利率的调整不会马上执行，需等到次年 1 月 1 日才会调整，因此该利好政策对已有房贷的市民来说，需要明年才能享受到。

银行利率差异大，存款要“货比三家”

在降息的同时，央行也将金融机构存款利率浮动区间的上限由存款基准利率的 1.3 倍调整为 1.5 倍，这也意味着各银行在制定存款利率时有了更大的操作空间，而市民在存款时更需要“货比三家”。

11 日，记者浏览多家银行官网后发现，大部分银行已更新了总行挂牌利率。其中中行、交行完全一致，定期存款利率一年 2.5%，三年 3.5%，五年 3.75%。其余部分银行按照一年期定存利率从低到高

排序分别为：建行 2.55%，莱商银行 2.7%，工行 2.75%（1 万元以上存款），平安银行 3.0%，日照银行 3.25%。记者注意到，与前几次降息后各银行存款利率迅速“一浮到顶”相比，本次降息后各银行虽然第一时间上调了存款利率，但并没有提高至上限。不过，临沂多家银行网点工作人员也表示，近期内上级可能随时对存款利率进行进一步调整，建议市民存款时到银行网点进行咨询。

“如果您的钱短期内不用，建议考虑下理财产品，比定存收益高很多。”在采访中，不止一家银行网点的工作人员建议道。记者也看到，多家银行营业网点的显著位置都张贴有理财产品的宣传海报，大多数理财产品的预期年化收益率都在 4% 以上，个别达到 5% 以上。不过有银行理财经理表示，降息意味着资本市场利率进一步下行，理财产品的收益率也可能会持续走低。

一个多月油价“三连涨”

93号汽油今起一升涨了2毛多

本报 5 月 11 日讯（记者 吴慧）从 12 日零时起，汽柴油将调整最高零售价，每升上调均超过 2 毛钱，短短一个多月的时间，油价进行了 3 次上调，市民加油又要多掏钱。

11 日下午，国家发改委发出通知称，自 12 日零时起上调国内汽柴油价，汽油每吨上调 255 元，柴油每吨上调 245 元。调整后山东区域油品最高零售价分别为 93 号汽油 6.51 元/升，97 号汽油 6.99 元/升，普通国三柴油为 5.82 元/升，国四柴油为 6.14 元/升。临沂交

通石化加油站仍然实施优惠，93 号汽油和 97 号汽油分别为 6.41 元/升和 6.94 元/升，分别便宜一毛和五分钱。此次油价下调为我国油价今年以来第 5 次上调，并与此前两次国内油价的上调衔接形成“三连涨”。这是经历一年零八个月后国内成品油市场再度迎来的“三连涨”，上一次“三连涨”则是在 2013 年 7 至 9 月份。“这次油价调整，50 升油箱的车，加满一箱油，大约要多花 10 块钱。”临沂交通石化工作人员说，4 月 11 日是此次

“三连涨”的第一次上调，每升汽柴油上调了 1 毛钱。此后的 4 月 25 日，油价又进行了上调，汽柴油价格每升上调幅度超过了 2 毛多，再加上此次上调，短短一个多月的时间，仅 93 号汽油每升上调了 4 毛 4 分钱，这对于车主来说是一个不小的压力。该工作人员说，也许是近期油价的频繁上调刺激了车主敏感的神经，几乎每次油价上调前两三天，加油站就会迎来加油高峰，这几天每天的加油车辆比平时至少多出 3 成。

茶叶类价格指数走高

本报 5 月 11 日讯（记者 吴慧 通讯员 张良华 李运东）受五一节日影响，市场需求增多，临沂茶叶类价格指数走高，行情看涨。

5 月 1 日至 5 月 8 日，茶叶类价格指数收于 106.18 点，环比上涨 0.11 点。从盘面看，绿茶类价格指数上涨 0.30 点；黑茶类价格指数上涨 0.42 点；乌龙茶、红茶类价格指数略降；其它茶叶类价格基本保持稳定。

在此期间，茶叶类销售主要以中低档茶叶类为主，部分茶叶类价格小幅上调。另外，普洱茶、金牡丹等价格也有小幅上涨。预计后期茶叶类价格将小幅回落，后期价格还是以稳为主。

工业及农业生产用电每度降 3 分

本报 5 月 11 日讯（记者 吴慧 通讯员 滕君）自 4 月 20 日起，临沂调整降低销售电价，工业及农业生产用电每千瓦时平均降低 0.0259 元，电价调整后可减少用电支出 10 余亿元。日前，省物价局下发通知，调整降低销售电价，工业及农业生产用电每千瓦时平均降低 0.0259 元，降低工商业用电价格，工商业用电（不含中小化肥），每千瓦时平均降低 0.0307 元。按照去年临沂的用电量，电价下调后，一般工商业和大工业用电一年可减少用电支出 10.26 亿元，农业用电一年可减少 0.21 亿元。

兰山 9 家餐饮污染企业被罚

本报 5 月 11 日讯（记者 徐升 通讯员 孙斌）为治理餐饮业油烟污染，兰山城管分局四措并举推进餐饮业油烟污染治理，处罚了 9 家油烟污染严重的餐饮单位。到目前，兰山城管分局辖区内 319 家应整改餐饮油烟污染经营户，已完成净化设备安装 275 家，关停并转 32 家，整改完成率 86%。辖区内 132 家烧烤经营户，已经全部使用了无烟烧烤炉具，辖区内环保无烟烧烤炉具普及率达到 100%。还将辖区内的 319 家餐饮商户、132 家烧烤摊点按照分布位置，划归到各中队监管，并落实常态化管理。截至目前，兰山城管分局开展专项整治餐饮业油烟污染问题，共查处餐饮业油烟污染案件 28 起。其中，对油烟污染严重、周围群众反映强烈、有关部门多次下发限期整改通知书整改不彻底的 9 家餐饮业单位，城管部门予以 300 元至 2000 元不等的处罚，并下达了行政处罚预先告知书，责令限期再次整改餐饮店的排烟设施。

