



更名并迁址 开业公告

经中国银行业监督管理委员会临沂监管分局批准,同意临沂市罗庄区农村信用合作联社塘屋分社更名为临沂市罗庄区农村信用合作联社龙湖分社,并迁址至临沂市高新技术产业开发区火炬路与双月园路交汇处;同意临沂市罗庄区农村信用合作联社老庄分社更名为临沂市罗庄区农村信用合作联社高新区分社,并迁址至临沂市高新技术产业开发区科技大道与双月湖路交汇处;同意临沂市罗庄区农村信用合作联社东高都分社更名为临沂市罗庄区农村信用合作联社美鑫分社,并迁址至山东省临沂市罗庄区206国道与金七路交汇处美鑫钢材市场。我社已按照要求办理有关手续并开业。特此公告

临沂市罗庄区农村信用合作联社
2015年5月27日

拍卖公告

我于2015年5月5日10时在金河社区赵岔河小区物业楼二楼会议室公开拍卖:1、临沂市兰山区金河社区东区沿街商铺一、二层十年租赁权(详见划分清单)。(联系电话:20730335)。(参与竞买者每间需预交保证金伍万元,户名:临沂宏大拍卖行 开户行:临沂市中行解放路支行 帐号:239008202345)。2、复合肥、有机、无机复混肥一宗。

另定于2015年6月12日上午10时在商城路37号拍卖厅依法公开拍卖:1、沂水领航新材料有限公司享有的位于沂水县道托镇花沟村土地的使用权【地块号:CB(存)-2012-21】及厂房。2、山东富成置业有限公司名下的位于解放路与沂州路交汇处东段南34号601室的房产一处。3、鲁QX528L小型汽车、奥迪赛驹车等车辆。

标的展示及报名时间:自公告之日起至拍卖前一日

展示地点:标的所在地
参与竞买者,请持有效证件原件及复印件一份,并预交足额保证金办

联系电话:0539-2959898
传真:0539-8073035
网址: <http://www.lyhdc.cn>

临沂宏大拍卖行 2015年5月27日

拍卖公告

受相关部门委托,定于2015年5月16日上午10时在罗庄法院拍卖大厅对以下标的按照现状进行公开拍卖,现公告如下:

一、临沂市罗庄区鲁顺源广财产一宗,评估价:372.3137万元。(其中建筑物及附属物299.5887万元,机器设备72.7250万元)详情见泰瑞资产评估[2014181号]。

标的展示:自公告之日起至拍卖前一天在标的所在地展示。

办理竞买手续:有意竞买者,请于拍卖会前一天下午4时前,持有效证件及保证金前来公司办理竞买登记手续(不成交者在拍

拍卖公告

受法院委托,定于2015年6月12日上午10时,在山东省临沂市中级人民法院拍卖大厅,对以下标的依法按照现状进行公开拍卖,公告如下:

一、本次拍卖标的:山东金山安防科技有限公司所有的位于临沂市罗庄区盛庄办事处李白庄土地的使用权、地上建筑物及机器设备一宗【证号:临罗国用[2004]第0136号,面积约19616平方米】[评估价:16962333.00元]。

二、竞买保证金400万元。

三、拍卖标的展示时间、地点:以上标的自公告之日起至拍卖日前一日,在标的所在地展示。

四、竞买登记手续办理:有意竞买者请于2015年6月11日17时(到账为准)前将保证金缴至法院指定帐户(收款单位:山东省临沂

市中级人民法院,开户银行:浦发银行临沂分行,帐号:1301 0155 2600 00050,交款须注明:2011临技字第131-1号案件竞买保证金),并凭保证金收据原件及有效证件原件到临沂市光大拍卖有限公司办理竞买手续(签订竞买协议等)方可取得竞买资格,逾期不予办理。

公司地址:山东省临沂市兰山区金源路与兴隆路交汇处东南角

电话:0539-8131808

0539-8131809

法院监督电话:0539-8128120

邮箱:gd518@163.com

网址:<http://www.lygcpm.com>

五、本拍卖公告同时在人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)上发布。

临沂市光大拍卖有限公司

二〇一五年五月二十八日

临沂锦程拍卖有限责任公司 司法拍卖公告

受山东省临沂市中级人民法院委托,定于2015年6月16日上午10时以下标的依法按照现状在临沂市中级人民法院拍卖大厅进行公开拍卖,公告如下:

一、拍卖标的:莒南县三联商贸有限公司、庄固明、徐敬翠、庄皓所有的位于莒南县城隍山路富源商贸城5号楼1-2层的房产一宗(房产证号:临房权证莒南字第600011268号、600011275号、600011276号,总建筑面积1802.56平方米,详见评估报告),拍卖参考价:11716640.00元。

二、拍卖标的展示时间、地点:自公告之日起至拍卖日前在标的物所在地公开展示,由竞买人自行临勘。

三、竞买登记手续办理:竞买人须于2015年6月15日16时前(到账为准)将竞买保证金200万元缴至法院指定帐户【户名:山东省临沂市中级人民法院,开户银行:浦发银行临沂分行,帐号:1301 0155 2600 00050;缴款须注明:(2014)临技字第159号案件竞买保

证金],并持有效证件(个人持身份证,单位持营业执照及委托书、法人代表及代理人身份证、公章、法人章。)和竞买保证金缴纳凭证于拍卖日前到我公司办理竞买手续,方可参与竞买。

四、特别说明:

1.标的物的面积最终以国土房管部门确权为准,若有出入,拍卖成交价款以及拍卖佣金不予调整;

2.标的办证、过户及移交时所涉及的相关税、费及标的所涉及的其它相应费用均由买受人承担。

公司地址:临沂市兰山区金雀山路71号(沂蒙路百货大楼西侧)

联系电话:0539-8177966

法院监督电话:0539-8128117

公司网址:<http://www.lyjcpm.com>

公告同时发布于人民法院诉讼资产网<http://www.rmfsyssc.gov.cn>

临沂锦程拍卖有限责任公司

2015年5月28日

股市要冲5000点,炒股大军出尽“风头”

你买股还是买房?

股市涨了,股民乐了。最近股市又朝着5000点发起冲击,股市确实抢了楼市的风头,甚至有些人漫无天际的猜测楼市的资金流入到了股市,强势的股市开始叫板楼市。楼市的回暖会不会因牛市而变得遥遥无期?股市的牛市会对楼市带来哪些影响?本期《楼市周刊》,记者进行了调查。

本报记者 王文卿

股市牛、房地产更牛时代 或将不远

当关于买房还是炒股的话题被人们不断抛出,当大量资金流通于股市,5月的临沂地产市场用实际表现为楼市挣回了不少脸面。在刚刚过去的五月上半场,全国主要的54个城市签约量明显上涨,其中一线城市签约套数为1467套,同比上涨40.25%,二线城市也上涨了21%。业内人士分析,随着各类政策逐步落实及货币环境的持续宽松,首置及改善类购房需求将平稳释放,5月市场回暖趋势将进一步延续。

在很多人忙着炒股的时候,临沂的地产大佬们则表现的很淡定。“严格来说,股市这种投资和楼市

相比较而言不太有可比性,因为股市和地产不动产这两个行业有着天壤之别,股市是虚拟的市场,而房子则是实实在在的物产。”滨河阳光营销部级伟说。

进入楼市红五月高峰期,临沂已有不少项目顺应楼市大好势态,积极推盘盘量。很多人相信,股市牛,楼市更牛的时代或许不远了。据记者统计,5月开盘的项目分别是:台湾城、滨河阳光、金泰·华城、中国铁建·东来尚城、金信·融城、慧谷·星岸、阜丰·康桥郡、浮来春公馆、东方城、环球·丹桂园、金泰·华府、华润·书香府、华腾·城市主场、上东国际公馆。

股市有风险, 不动产投资更稳定

股市那么牛,是不是就抢了楼市的“饭碗”?也有老股民现身说法,炒股远比投资楼市要赚钱容易得多。“事实证明,股市的持续上扬确实能吸入不少投资散户,但是流向股市的钱,个人居多,没有说哪个企业,哪个开发商不拿地了,去炒股了,不能否认,部分投资型客户的钱是流向股市了,现在很多开发商都是上市公司,他们怎么稳定股民信心?还是需要不停的拿地,不停的开发、融资,股民才会有信心。”地产业内人士张静女士说。

从近期楼市的成交来看,房地产市场正在经历深度调整期,特别是城市化较低的三线城市,由于当前大部分城市住宅库存量仍处高位,短期内全国整体价格将保持平稳。不同城市来看,各城市对政策敏感度存在差异,未来价格走势将持续分化。

“房子和黄金等都是硬通货,不像股市一样,因此房地产投资现在来看还是比股市更稳定一些,股市有风险,投资需谨慎。”汲伟说。

河东区烟草专卖局提升零售终端建设

为加强零售终端建设,提升卷烟品牌培育水平,河东区烟草专卖局(营销部)积极组织一线营销人员,针对客户服务、品牌培育、终端建设等方面存在的短板,开展经验

交流活动。

活动严格按照“实、真、细、精”的工作要求,认真分析工作中存在问题和薄弱环节,研究解决对策,找准基层工作切入点,加强卷烟市场

房价依旧坚挺, 楼市深度调整迎转机

当股市大火,当楼市即将开始触底反弹,你会选择买房子还是选择炒股?这是当前困扰很多投资客的难题。更有些人选择在楼市和股市之间游走,楼市行情好的时候选择买房,股市行情好的时候选择买股票。

“其实房子和股票一样都可以作为投资的选项,只是不同时期两者的投资方向会有侧重点。更多时候股市风险性相对较高一些,但是房子属于不动产范畴,相对保值率更稳定一些,到底选择哪个投资还是需要看股市行情和个人事迹情况而定。”最近忙着炒股的市民张先生说。

“今年的推盘策略,基本上都是高开低走,提振市场信心。另外,通过不同形式的优惠,拉低成交价格,以价换量。”汲伟说,“现在房子表面价格依旧比较坚挺,而实收价都是通过不同的折扣来拉动价差,第一,巩固已购房客户的信心,让他们觉得自己买对了,第二,巩固市场信心,让未购房,观望的客户看好楼市,毕竟还是一直看涨的。”

经营秩序稳定,消除基层服务“盲点”,做真做实市场,全力提升服务水平和工作状态。

(吕晓)