

精装“有料”保障无忧

关于精装修你应该知道的秘密



装修之难,也许只有经历过的人才了解个中之滋味,以致不乏“买房难,装房更难”、“不怕买房、就怕装修”之类虽戏谑却不乏血泪的“控诉”。那么买精装房真能那么省心么?在市场精装修“拎包入住”诱人宣传的背后,有多少美丽承诺,就该有多少认真审视。我们以此为专题,为您剖析精装房各关键要素,揭开关于精装房那些不得不知的秘密……



谈及精装修,一个精字自然道出了其中的关键因素——精工精料,精料是其中不可或缺的基础,材料不精就很难称其为“精”装修,毕竟巧妇难为无米之炊,精装修必须“有料”。

但是材料也往往是有些企业耍心眼、减成本的重要环节,尤其是在人工费用等居高不下的当下。选品牌还是选杂牌,消费者表面上难以识别,但其最终品质是有本质的区别的——精装看料,学问大着呢!

“无料”怕爆料 到底伤害了谁?

装修材料、配件等对于普通消费者来讲,具有相当的信息不对称性,尤其是在验房过程中,很难发现。这就给了某些房地产企业很好的“机会”,在这上面挖空心思做手脚。

毒地板、纸板门……近年来屡屡爆出的消费者维权事件,其中不乏全国知名的开发商,重重黑幕充斥其间,已经让消费者对于精装修产生了相当的抗性。这反过来也在很大程度上损伤了开发商品牌,严重滋扰了正常的市场关系,产品信任,在这个层面

上来讲,不仅目光短浅唯利是图的当事者付出了相当的代价,产业也受到难以磨灭的负面影响。

恒大更“有料” 名牌荟萃铸品牌

恒大地产集团坚持民生地产理念,始终以诚信为本,用更好的产品品质、居住空间回馈广大消费者。为此,恒大地产建立起全面整合世界级知名品牌的优势平台,与西门子、科勒、TOTO、美标、摩恩、安信等几十家国际品牌,签订协议,组成战略联盟。恒大精装修,绝对有料,敬请监督:

【摩恩龙头】:铜本体镀铬,永保光泽,出水口带起泡器,高贵陶瓷阀芯,手感舒适,并享五年不滴漏水保证。

【安信地板】:国内木地板行业唯一一家整合原料、采购、加工、成品、流通、销售各环节优势一体化企业。安信地板选用南北美、非洲、东南亚、东欧等世界五星级木材,木纹自然清晰,脚感舒适,多层复合地板已通过CARB认证及美国加利福尼亚州空气管理署认证。

【松下】:松下电器产品涉及

电器、照明、信息装置、住建、电子材料、控制装置的所有产品。作为目前中国最大、最现代化的照明电器生产企业之一,在引进松下电工高科技商品技术和科学制造管理经验的同时,特别注意提供“安全、节能、舒适、方便”的高质量商品。

【博德陶瓷】:博德陶瓷是中国建筑陶瓷界新型高科技环保建材设计,开发、生产的龙头基地。采用当今世界最先进的意大利设备和生产线,建立了国内最先进的陶瓷工程技术研发中心,实行国际先进的管理模式,全面通过了ISO9001国际质量体系认证和ISO14001环境体系认证,企业综合实力处于国内同行业领先水平。

【厨房电器】:老板厨房电器是老板集团的核心企业,专业生产吸油烟机、燃气灶、消毒柜、电压力煲、电磁炉等厨房电器、生活小家电产品。自1979年创办以来,近30年不断地发展与壮大,现已成为中国厨房电器行业发展历史最长、生产规模最大、产品类别最齐全、销售区域最广的龙头企业之一。

(王文卿)

【楼市股市资金争夺战:钱该拿去买房还是买股】股市还会不会继续牛市?地产股会不会狂飙?手头的钱该拿去买房还是买股?这些问题,正纠结着一些有些闲钱的人。苏先生近期在股市获利不少,想着二套房首付门槛降低了,正好将炒股赚的投入楼市,也防止股市回调,你觉得呢?

【深圳楼市比股市涨得更疯狂:7千人冒雨排队买房】5月23日,深圳暴雨红色预警,但超7千人在瓢泼大雨中等待楼盘开盘,1600套房源4小时售罄。如今,深圳位置偏远,配套欠缺的楼盘5年时间就从刚刚过万到冲破4万。“深圳就是这么任性,买二手房,业主居然说把定金打过来再看房。”

【部分楼盘酝酿涨价,业内称或引发购房者抵触心理】近期,楼市在多项利好因素拉动下正逐渐回暖。数据显示,五月份截止到目前,一、二线城市住宅签约量上涨明显,库存压力得到一定程度缓解。不过,当前楼市转暖的好景或许不会维持长久,市场成交量上涨的背后,开发商也试探着涨价。

【北京多开发商计划涨价,通州房价升至2.2万领涨】近日,一家有国企背景的房企销售负责人透露:“北京市场今年下半年涨价将会明显一些。我们正在研究重新定价和提价的方案”。在素有北京楼市“晴雨表”之称的通州区,截至昨日,成交均价22226元/平米,同比涨幅为2.3%,涨幅领先。

记者 王文卿 整理

拍卖公告

拍卖时间:2015年6月17日上午10时30分
拍卖地点:平邑县人民法院拍卖大厅
拍卖标的:1、杨飞所有的位于平邑县仲村镇西合村汶泗公路北的房产一套(房产证号:平村镇房字第150402275号);2、刘玉仁所有的位于平邑县仲村镇南屯村平蒙路西的房产一套(房产证号:平村镇房字第150402140号)。
展示时间:以上标的自公告之日起至拍卖前一日
展示地点:标的所在地
有竞买意向者,请于拍卖日前持有效证件及复印件一份(个人持身份证、单位持营业执照及委托书),带保证金(不计息)到我公司办理竞买手续,方可参加竞买。
公司地址:临沂市兰山区金雀山路71号(沂蒙路百货大楼西邻)
联系电话:0639-8177966
公司网址: <http://www.lyjpcn.com>
公告同时发布于人民法院诉讼资产网 <http://www.rmfy.gov.cn>
临沂锦祥拍卖有限责任公司
2015年5月28日

注销公告

根据《个人独资企业法》及有关规定,临沂市河东区汤头振东农机商场投资人王学农营业执照注册号371312300010152,拟向登记机关申请注销登记,请债权人、债务人自公告之日起30日内,依法向我单位申报债权、债务清算,特此公告。

临沂市河东区汤头振东农机商场
2015年5月28日

注销公告

苍山县永泰电子科技有限公司(注册号:371324228003549)经股东会决议向登记机关申请注销登记。(章程)登记内备字(2015)第100043号,清算组成员:殷雪慧、周晓凤、孙素,组长:周晓凤,清算人于本公告登报之日起45日内向本公司清算组申报债权债务,特此公告。

苍山县永泰电子科技有限公司
2015年5月28日

注销公告

临沂圣福源置业有限公司(注册号:371312200010112),拟向公司登记机关申请注销登记。

临沂圣福源置业有限公司
2015年5月28日