

# 垃圾桶挡道气味难闻

## 小区物业:这样做是为了方便运输



本报7月1日热线消息(记者 李晖)市区滨河润城小区垃圾箱常常放在路边,不仅气味难闻,而且占了非机动车道,挡住了过往行人的去路。小区物业工作人员称,因为垃圾车不进小区,他们只能把垃圾箱放在路边占位,以防私家车路边停车影响垃圾运输。

1日上午,市民杨女士致电本报反映,在市区祝丘路与五号路交会处南的滨河润城小区东门南边的路边,经常放着几个垃圾箱,占了整个非机动车道,骑自行车或电动车的行人只能借用机动车道才能通过此处。

当天下午,记者来到该小区看到,小区门口南边的非机动车道上放着5个垃圾箱,里面都装满了垃圾,周围地面非常脏,而且还散发着垃圾异味,经过的行人到这里都是绕行。

“小区里的垃圾箱应该放在小区里边啊,也不知道保洁员为什么把垃圾箱放在外面。”住在附近的居民刘女士告诉记者,垃圾箱并非天天放在路边,只是隔三差五地出现。

随后,记者来到小区物业服务中心,工作人员表示,他们只是把少数的垃圾桶放在门外,这样是为了占位置,因

为垃圾车来收垃圾的时候不会进小区,都是在路边停着,而小区路边停车的住户很多,如果路边全都放满了私家车,就算垃圾车来了,垃圾桶也出不去。

“我们小区20多个垃圾桶,我们会放几个占位置,不让私家车过去停车,而且垃圾车两天来一次,所以路边也不是一直放着垃圾箱。”工作人员表示,他们以后放垃圾桶的时候会特别注意,尽量不影响过往行人。



## 周日免费去看

### 《道士下山》啦!

本报7月1日热线消息(记者 王晓 虎尊利)你还在为周末去哪里玩耍而举棋不定吗?现在,不要再犹豫了,本周日(7月5日),本报社区直通车将走进临沂蒙奇影城,免费看陈凯歌的最新力作《道士下山》。

据了解,《道士下山》讲述的是民国时期外敌入侵,军阀混战,乱世中各类江湖人物纷纷登场。一个不堪忍受山中寂寞的小道士何安下偷偷下山,结果遭遇一系列诡异奇幻的人物和事件。无意之中,他被卷入太极门掌门之争,并与来华偷师的日本忍者对局。后中统特务欲招揽其做间谍,他却利用这个机会帮京剧武生查老板截杀特务头子报夺妻之恨。何安下周旋于中统、纳粹博士、日本人和江湖之间,经历一系列匪夷所思的人物和事件,慢慢领悟武术的至理。

蒙奇影城坐落于北城新区临沂大剧院C区,建筑面积6000余平方米。影城分设8个特色放映厅,引进中影星美院线,全新配备4K高清放映设备。影城还将逐步配备全息声豪华影厅和临沂市首家真正的4D影厅,为您带来前所未有的视听盛宴。

本次社区直通车活动定于本周日(7月5日)上午9:30,想要参加的市民,可拨打电话8966178报名,名额有限报名从速哦。

## 外出突遇大雨 好心女子送伞

本报7月1日热线消息(记者 褚菲菲)6月29日,家住河东区幸福花城的张女士带着孩子出门时突遇大雨,在公交车上遇到陌生女子送伞,让张女士倍感温暖。

6月29日12时许,张女士带着自己两岁的女儿准备去位于龙山路的自家厂子。“当时在河东区政府站下了车准备换乘时,突然下起了雨。”张女士回忆说。

“带着个孩子,手里还提着些东西,关键是没带伞,确实有点儿狼狈。”张女士说,好不容易坐上203路公交车,在张女士正愁下车后怎么到达自家厂子时,一个站在门口的女子,递给了张女士一把雨伞。张女士询问如何归还伞时,对方表示不要了。“连姓啥都没有说。”张女士说,“实在是非常感谢这个女孩儿。”

## 牛粪堵门熏煞人

本报7月1日热线消息(记者 王晓)最近,家住柳青苑社区的张女士很心烦,对门的邻居在门口晒起了牛粪,她多次跟邻居商量,可是对方还是我行我素,这让张女士很生气。

据张女士介绍,她住在北城新区柳青苑A区,对门的邻

居搬走后,将房子租给了一对老夫妇。随着老两口的入住,张女士发现他们的东西实在是太多了。“现在都住楼房了,门口还有锄头,粪筐子之类的东西。”张女士说,这些物品跟整个楼房显得格格不入。

“门口东西越来越多,啥也有。”张女士说,后来连树枝

子、牛粪都被搬到了门口。

“跟他们说了好多次了,还是不听,现在天越来越热,苍蝇到处都是,受不了。”张女士表示,找邻居商量的时候,他们还认为,牛粪不好找,放在外面怕被收拾走了,只能堆在门口。“也找原来的房主说过,可是还是不管用。”

## 钥匙落在门上,邻居热心提醒

本报7月1日热线消息(记者 王璐)6月30日,家住埠东小区的市民张女士开锁进门却忘了拔钥匙,直到三楼的邻居李女士敲门提醒,她才知道。张女士对邻居非常感激,专门带着水果登门致谢。

6月30日19时,正在家

中吃饭的张女士听到了敲门声。她开门一看,敲门的是楼上的小姑娘李女士。原来,住在一楼的张女士回家开门时忘记拔钥匙,住在三楼的李女士回家时看到张女士家的钥匙还插在门上,于是就敲开了她家的门,提醒她拔钥匙。

张女士说,她回家开门时正好接到一个电话,就把钥匙忘在了门上。

“那串钥匙除了家里的钥匙还有电动车的,被人拿走就麻烦了,幸亏小姑娘好心提醒了我。”张女士说,为了表达谢意,她带了水果登门致谢。

# 临沭县国土资源局国有建设用地使用权出让公告

### 沭国土资告字 2015 09号

经临沭县人民政府批准,临沭县国土资源局决定挂牌出让6宗国有建设用地使用权,现就有关出让事项公告如下:

#### 一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地座落	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2015-16	东至青云镇朝阳社区土地,南至府前路,西至青云镇青云社区土地,北至青云镇青云社区土地	8880	商住综合(商住比例为1:9)	商40住70	1<容积率≤2.1,建筑密度≤28% 绿地率≥35%,限高25米	506.16	506.16
2015-23	东至苍山南路,南至临沭街道花园社区土地,西至临沭街道花园社区土地,北至临沭街道花园社区土地	4200	商服	40	容积率≤2.0,建筑密度≤35% 绿地率≥25%,限高20米	567	567
2015-25	东至临沭街道李蒿科居土地,南至郑山街道琅琊居土地,西至郑山街道琅琊居土地,北至山东康田化肥有限公司和临沭街道李蒿科居土地	137754	工业	50	容积率≥0.8,建筑密度≥35% 绿地率≤15%,限高24米	3099.47	3099.47
2015-26	东至郑山街道琅琊居土地,南至郑山街道琅琊居土地,西至郑山街道琅琊居土地,北至临沂新天地农业化工有限责任公司	3373	工业	50	容积率≥0.6,建筑密度≥35% 绿地率≤15%,限高24米	75.90	75.90
2015-45	宗地四至均为青云镇莲花社区土地	14943	商住综合(商住比例为1:9)	商40住70	1<容积率≤2.1,建筑密度≤28% 绿地率≥35%,限高25米	851.76	851.76
2015-46	宗地四至均为青云镇莲花社区土地	13333	工业	50	容积率≥0.7,建筑密度≥35% 绿地率≤15%,限高18米	292	292

备注:1、宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

2、宗地具体情况详见出让文件。

#### 二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除存在无故拖欠临沭县土地出让价款等行为的单位及其控股股东,该单位控股或投资的企业或其他组织,法律法规及政策文件规定禁止参加竞买的之外均可申请,可单独申请,也可联合申请。

#### 三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站,在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,由出让人人工审核。申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2015年7月7日9时至2015年8月10日17时,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

#### 四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2015年7月31日9时至2015年8月12日16时。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买

人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

#### 五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与出让人及有关银行联系。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

#### 七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场,出让人可提供协助。  
临沭县国土资源局网址:  
<http://www.lsgtzy.gov.cn/>  
临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网址:  
<http://gtjy.lsgtzy.gov.cn/>  
临沭县公共资源交易中心网址:  
<http://www.lszwdt.gov.cn/>  
临沭县国土资源局地址:  
临沭县城沂新东街32号  
临沭县公共资源交易中心地址:  
临沭县城兴大东街258号县政务大厅二楼  
咨询电话:0539-6219068  
联系人:王绍刚 景洪璋  
临沭县国土资源局  
2015年7月2日