

临沂征地补偿新标准出来了

房屋补偿分9类,最低150-200元/平方米,最高900-1300元/平方米

本报8月4日讯(记者吴慧)临沂征地补偿新标准出来了!记者从临沂市物价局获悉,自8月1日起,《关于调整征地区地面附着物和青苗补偿标准的通知》(以下简称《通知》)正式施行。共涉及征地区23类补偿新标准,其中住宅楼补偿标准800-1200元/平方米,苗木补偿标准6000-10000元/亩。

今年5月14日,临沂专门召开征地区地面附着物和青苗补偿标准调整听证会,来自社会

各界的20余人对调整全市征地区地面附着物和青苗补偿标准的必要性、可行性进行了听证,并围绕房屋补偿和苗木补偿标准展开激烈讨论。

在《通知》中,市民关注的房屋补偿被分为9种类别,征地区补偿标准被分为最低的看护房150-200元/平方米,到最高的办公营业楼900-1300元/平方米九个档次。

听证会上,在拟下调的水井补偿标准中,下管井补

偿标准下调幅度最大,曾计划由原补偿标准350元-450元/米,调整为60元-120元/米,引发听证代表激烈讨论。在最终施行的《通知》中,下管井最终补偿标准确定为200-450元/米。《通知》还对乔木、灌木、果蔬、金银花、桑园、花椒和香椿及苗圃等不同品类,并按照生长年限及胸径等规格,做出了更为详细的补偿规定。

此外,《通知》还对三类事

项做出说明:国有土地上房屋征收与补偿按照《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》的规定执行;补偿表中未列出的地面附着物,参照表中相近的补偿标准补偿,不能参照或者对具体补偿标准有争议的,可委托有资质的价格认证机构进行认证;政府已发布征地区公告,征地区调查登记开始后抢种、抢栽的青苗、树木以及抢建的建筑物、构筑物等,一律不予补偿。

德耀中华

第五届全市道德模范

好母亲范桂兰:

捐资助学

爱满人间

她是一位普通而又不平凡的农村妇女,种过地、卖过布、开过饭馆、搞过养殖、开过饲料加工店。创业成功后,她不忘社会,为村里造桥修路,资助贫困孩子上学……她就是临沂市“十佳好母亲”范桂兰。

几年来,范桂兰先后出资10多万元资助了6位贫困大学生。范桂兰说:“就因为我知道没有文化的难处,不想让这些好孩子上不起学。”莒南县筵宾镇范家水磨村有9个孤寡老人生活困难。每到过节,范桂兰都给他们送东西,给零花钱,这一送就是10多年。2009年春天,范桂兰又出资6000多元重修了村中

2008年汶川大地震后的第二天,范桂兰与丈夫李洪海来到莒南县筵宾镇民政所捐出了3000元钱,并通过县妇联的介绍,与北川的一位在地震中失去家园的贫困母亲高明聪结成帮扶对子。除了每月寄500元的生活费资助高明聪的儿子马勇上学,她经常都与这位母亲通电话安慰她走出痛苦,重建家园。

范桂兰的事迹先后被各大媒体争先报道,她的家庭也被评为“五星级文明户”、“镇科技带头人示范户”,个人也获得“临沂市三八红旗手”、“临沂市十佳好母亲”、“莒南县三八红旗手”、“莒南县“全县助人为乐模范”等多项荣誉。

本报记者 崔洪英

临沂市征地区地面附着物和青苗补偿标准(部分)

名称	类别规格	标准	备注
房屋	乱石基、砖石墙、钢筋混凝土预制或现浇平顶屋	650-850元/平方米	1、表中面积系指建筑面积。 2、旧料归原主。 3、房屋补偿费用系指旧料损失、拆建人工费用。 4、住宅楼指二层及以上房屋。
	乱石基、砖石墙、木结构斜坡草或瓦屋顶	500-650元/平方米	
	乱石基、砖垛、坯墙、木结构斜坡草或瓦屋顶	400-500元/平方米	
	乱石基、土坯墙、木结构斜坡草或瓦屋顶	320-400元/平方米	
	砖垛、苇箔、草顶简易平房	250-350元/平方米	
	住宅楼	800-1200元/平方米	
	办公营业楼	900-1300元/平方米	
	简易板房	200-250元/平方米	
青苗	粮食作物	小麦、玉米	1200元/亩
		水稻	1500元/亩
		其他	其他粮食参照小麦玉米水稻标准
	经济作物	1500-3000元/亩	不含大棚蔬菜,大棚蔬菜可按市场价格评估。能收获的不予补偿。
蔬菜类	2000-3000元/亩		
苗圃	苗木	6000-10000元/亩	含苗木树种及培育、移栽各种费用。



商报小记者呼吁:

看完图书请放回原处

本报8月4日讯(记者 警秀丽)第28届沂蒙夏季书市于8月1日在临沂书城、北城新区书店正式开市。鲁南商报的小记者们作为这次书市的义工,每天也与书城的工作人员一起体验工作的艰辛。他们呼吁,请大家看完图书放回原处,文明看书、文明购书。

4日是小记者们做义工的

第二天,上午9点半,21名鲁南商报小记者准时来到临沂书城。临沂书城三楼少儿组领班王艺霖告诉孩子们,在体验的过程中他们是一名营业员,不仅可以了解书店工作人员的基本工作,还可以在接触图书的过程中增加阅读兴趣,选出自己喜欢

“原来以为图书管理员很

轻松,想不到整理图书那么辛苦,希望读者能够把看完的书放回原处,这样就可以减少他们的工作量。”临沂三小涑河校区小记者高子涵呼吁,希望读者能将看完的图书主动放回原来的地方。

“我们书店很多人进出,平常一天损坏的书本就有10多本,这些图书大多数是散了页、

被撕坏或拼图残缺不全,没法销售。”王艺霖表示,书店欢迎读者来看书,也希望读者文明读书,爱护书籍,不要随意折叠、污损书籍。



好老师彭长明:

扎根山乡32载
做一流教师

本报8月4日讯(记者刘遥 实习生张旭)18岁的小伙子,还没来得及走出大山,就被乡亲们留下,成了贵州省独山县麻万镇亮洞小学十几个孩子的希望。无数个孩子走出了大山,他却一直留到了现在。他就是8月4日中国文明网好人365栏目封面人物,彭长明。

50岁的彭长明是贵州省独山县麻万镇亮洞小学教师。32年来,他初中毕业后就留在了山区当老师。他说,这里已经是他的根,离不开自然也不会离开。32年,他克服交通和经济困难,肩扛手砌为孩子们建起了新教室;他认真钻研,教出了全县成绩前三的好学生;他细心体贴,做留守儿童的好“父亲”,还成为乡亲们致富路上的铺路人。2015年5月,彭长明荣登“中国好人榜”。

上半年临沂经济企稳向好

CPI涨幅低于全国0.6个百分点

本报8月4日讯(记者吴慧)记者从临沂市物价部门获悉,上半年,临沂CPI同比累计上涨0.7%,同比涨幅比上年同期回落1.9个百分点,低于全省0.4个百分点,低于全国0.6个百分点。

八大类价格指数6升2降,食品类、烟酒类、衣着类、医疗保健和个人用品类、交通通信类、娱乐教育文化用品及服务类同比分别上涨0.3%、0.5%、2.4%、0.5%、0.1%和4.0%;家

庭设备用品及维修服务类,居住类同比下降0.2%、0.6%。

1-6月份,食品价格指数上涨0.3%,低于全省0.5个百分点,涨幅比上年同期回落3.3个百分点。食品价格回落加大了价格总水平下行的压力。与上年同期相比,粮、油、肉、蛋、菜、水产品的价格“5升1降”。特别是生猪和羊肉上半年走势相反,涨跌幅度大。1-3月份,临沂市生猪价格持续下跌,3月份跌到最低11.05元/

公斤,自4月份以来持续回升,6月底生猪均价14.18元/公斤,上涨28.2%。而羊肉自4月份以来,进入快速下滑通道,今年的羊肉价格已跌至近三年来的最低水平。此外,蔬菜类降幅也比较明显。

分析显示,在央行多次实施降准降息、货币政策持续稳中偏松及国家增加中央基建投资、积极筹划新兴产业等宏观经济政策和改革措施进一步施行的背景下,下半年,临沂经济

增长延续企稳向好走势的可能性比较大,价格总水平受此影响或将稳步回升。

同时,市场供需面总体宽松,工业生产者价格仍然持续下降,环保治理力度加大,经济下行对食品等消费品影响已逐步显现,下半年翘尾影响明显弱化制约CPI涨幅,物价大幅上涨的可能性不大。综合上述因素,预计下半年全市市场价格总水平或将保持平稳运行的态势。

中国文明网
好人365